

***Nachhaltig und für die Zukunft gedacht,
wird die Siedlung Sonnhalde als
Klimafreundlicher Neubau realisiert und erhält das
„Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude“ (QNG+)***

Sonnhalde - Preisliste - Haus A

Wohnung	AB Nummer	Haus	Lage	Zimmer	Wohnfläche ohne Balkon	Terrasse/ Balkon tatsächliche Fläche	Wohnfläche gesamt	SNF/ Garten	Verkaufspreis	TG	Platz Nr.	VK TG	
A.1.1	1	A	EG	4	104,09 m ²	38,34 m ²	113,68 m ²	42,00 m ²		2	36+49		verkauft
A.1.2	2	A	EG	3	89,00 m ²	43,05 m ²	99,76 m ²	58,00 m ²		1	37		verkauft
A.1.3	3	A	EG	2	44,10 m ²	21,85 m ²	49,56 m ²	28,00 m ²		1	50		verkauft
A.1.4	4	A	EG	1,5	42,49 m ²	25,12 m ²	48,77 m ²	32,00 m ²		1	51		verkauft
A.1.5	5	A	EG	3	79,73 m ²	40,41 m ²	89,83 m ²	44,00 m ²	556.500 €	1	52	25.000 €	
A.2.1	6	A	1.OG	3	117,78 m ²	29,32 m ²	125,11 m ²	37,50 m ²	798.000 €	2	38+53	60.000 €	
A.2.2	7	A	1.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²		585.000 €	1	57	25.000 €	
A.2.3	8	A	1.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²		585.000 €	2	55+56	50.000 €	
A.2.4	9	A	1.OG	3	108,16 m ²	7,88 m ²	110,13 m ²			2	39+54		verkauft
A.3.1	10	A	2.OG	4	96,55 m ²	41,22 m ²	106,86 m ²		730.000 €	2	59+60	50.000 €	
A.3.2	11	A	2.OG	2	65,40 m ²	7,14 m ²	67,19 m ²		465.000 €	1	61	25.000 €	
A.3.3	12	A	2.OG	2	65,54 m ²	7,14 m ²	67,33 m ²		465.000 €	1	62	25.000 €	
A.3.4	13	A	2.OG	4	97,00 m ²	33,68 m ²	105,42 m ²		720.000 €	2	63+64	50.000 €	
A.4.1	14	A	DG	1	32,74 m ²	5,15 m ²	34,03 m ²		250.000 €	1	58	25.000 €	
A.4.2	15	A	DG	3	122,79 m ²	22,14 m ²	128,33 m ²			2	40+65		verkauft
A.4.3	16	A	DG	2	75,43 m ²	22,14 m ²	80,97 m ²			2	41+66		verkauft
A.4.4	17	A	DG	3	78,10 m ²	9,24 m ²	80,41 m ²			2	42+67		verkauft

Preisliste gültig bis 31.03.2024.

Die Preise der nicht verkauften Wohnungen erhöhen sich ab 01.04.2024 entsprechend der Marktanpassung.

1 Tiefgaragenstellplatz 35.000,00 €

1 Tiefgaragenstellplatz im Parklift 25.000 €

Die Tiefgaragenstellplätze sind fest zugeordnet und können nicht getauscht werden.

Die Terrassen und Balkone sind zu 25% in der Wohnfläche angerechnet.

Projektgesellschaft Sonnhalde GmbH & Co. KG

Stand 09.01.2024

Gerne laden wir Sie herzlich ein,
mit uns das Projekt Sonnhalde
noch besser kennenzulernen.
Wir freuen uns auf Sie!

Sonnhalde - Preisliste - Haus B

Wohnung	AB Nummer	Haus	Lage	Zimmer	Wohnfläche ohne Balkon	Terrasse/ Balkon tatsächliche Fläche	Wohnfläche gesamt	SNF/ Garten	Verkaufspreis	TG	Platz Nr.	VK TG	
B.1.1	18	B	EG	4	103,13 m ²	44,60 m ²	114,28 m ²	105,00 m ²		2			verkauft
B.1.2	19	B	EG	1,5	42,48 m ²	17,30 m ²	46,81 m ²	21,00 m ²		1			verkauft
B.1.3	20	B	EG	2	44,09 m ²	15,46 m ²	47,96 m ²	18,00 m ²		1			verkauft
B.1.4	21	B	EG	3	88,99 m ²	31,78 m ²	96,94 m ²	37,00 m ²		1			verkauft
B.1.5	22	B	EG	2	48,45 m ²	27,95 m ²	55,44 m ²	42,00 m ²		1			verkauft
B.1.6	23	B	EG	2	58,04 m ²	18,34 m ²	62,63 m ²	30,50 m ²		1			verkauft
B.2.1	24	B	1.OG	4	131,91 m ²	17,81 m ²	136,36 m ²	22,00 m ²		1			verkauft
B.2.2	25	B	1.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²			1			verkauft
B.2.3	26	B	1.OG	3	88,99 m ²	8,04 m ²	91,00 m ²			2			verkauft
B.2.4	27	B	1.OG	3	98,05 m ²	20,25 m ²	103,11 m ²			2			verkauft
B.3.1	28	B	2.OG	3	77,06 m ²	58,96 m ²	91,80 m ²			2			verkauft
B.3.2	29	B	2.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²			2			verkauft
B.3.3	30	B	2.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²			2			verkauft
B.3.4	31	B	2.OG	2	77,73 m ²	19,92 m ²	82,71 m ²			1			verkauft
B.4.1	32	B	DG	3	78,04 m ²	9,24 m ²	80,35 m ²			2			verkauft
B.4.2	33	B	DG	2	75,33 m ²	22,13 m ²	80,86 m ²			2			verkauft
B.4.3	34	B	DG	3	120,46 m ²	22,13 m ²	125,99 m ²			2			verkauft
B.4.4	35	B	DG	1	35,06 m ²	5,15 m ²	36,35 m ²			1			verkauft

Preisliste gültig bis 30.09.2022.

Die Preise der nicht verkauften Wohnungen erhöhen sich ab 01.10.2022 entsprechend der Marktanpassung.

1 Tiefgaragenstellplatz 35.000,00 €

1 Tiefgaragenstellplatz im Parklift 25.000 €

Die Tiefgaragenstellplätze sind fest zugeordnet und können nicht getauscht werden.

Die Terrassen und Balkone sind zu 25% in der Wohnfläche angerechnet.

Projektgesellschaft Sonnhalde GmbH & Co. KG

Gerne laden wir Sie herzlich ein,
mit uns das Projekt Sonnhalde
noch besser kennenzulernen.
Wir freuen uns auf Sie!

Sonnhalde - Preisliste - Haus C

Wohnung	AB Nummer	Haus	Lage	Zimmer	Wohnfläche ohne Balkon	Terrasse/ Balkon tatsächliche Fläche	Wohnfläche gesamt	SNF/ Garten	Verkaufspreis	TG	Platz Nr.	VK TG	
C.1.1	1	C	EG	4	109,87 m ²	37,07 m ²	119,14 m ²	94,00 m ²	745.000 €	2	36+48	60.000 €	
C.1.2	2	C	EG	3	88,99 m ²	38,01 m ²	98,49 m ²	83,00 m ²		1	37		verkauft
C.1.3	3	C	EG	2	44,03 m ²	19,05 m ²	48,79 m ²	30,50 m ²		1	49		verkauft
C.1.4	4	C	EG	1,5	42,49 m ²	23,09 m ²	48,26 m ²	48,50 m ²		1	50		verkauft
C.1.5	5	C	EG	3	80,23 m ²	32,63 m ²	88,39 m ²	90,00 m ²	550.000 €	1	51	25.000 €	
C.2.1	6	C	1.OG	4	124,48 m ²	34,58 m ²	133,12 m ²	60,00 m ²	850.000 €	2	38+52	60.000 €	
C.2.2	7	C	1.OG	3	89,17 m ²	8,04 m ²	91,18 m ²		585.000 €	1	53	25.000 €	
C.2.3	8	C	1.OG	3	89,17 m ²	8,04 m ²	91,18 m ²		585.000 €	1	54	25.000 €	
C.2.4	9	C	1.OG	3	108,82 m ²	8,04 m ²	110,83 m ²		705.000 €	2	39+55	60.000 €	
C.3.1	10	C	2.OG	3	77,05 m ²	46,94 m ²	88,79 m ²		605.000 €	2	56	25.000 €	
C.3.2	11	C	2.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²			2	58+59		verkauft
C.3.3	12	C	2.OG	2	65,54 m ²	7,14 m ²	67,33 m ²		475.000 €	2	60+61	50.000 €	
C.3.4	13	C	2.OG	4	96,73 m ²	33,17 m ²	105,02 m ²		725.000 €	1	62+63	50.000 €	
C.4.1	14	C	DG	1	32,74 m ²	5,15 m ²	34,03 m ²			1	57		verkauft
C.4.2	15	C	DG	3	122,79 m ²	22,14 m ²	128,33 m ²			2	40+64		verkauft
C.4.3	16	C	DG	2	75,32 m ²	22,14 m ²	80,86 m ²		560.000 €	2	41+65	60.000 €	
C.4.4	17	C	DG	3	78,07 m ²	9,24 m ²	80,38 m ²		560.000 €	2	66+67	50.000 €	

Preisliste gültig bis 31.03.2024.

Die Preise der nicht verkauften Wohnungen erhöhen sich ab 01.04.2024 entsprechend der Marktanpassung.

1 Tiefgaragenstellplatz 35.000,00 €

1 Tiefgaragenstellplatz im Parklift 25.000 €

Die Tiefgaragenstellplätze sind fest zugeordnet und können nicht getauscht werden.

Die Terrassen und Balkone sind zu 25% in der Wohnfläche angerechnet.

Projektgesellschaft Sonnhalde GmbH & Co. KG

Stand 09.01.2024

Gerne laden wir Sie herzlich ein,
mit uns das Projekt Sonnhalde
noch besser kennenzulernen.
Wir freuen uns auf Sie!

Sonnhalde - Preisliste - Haus D

Wohnung	AB Nummer	Haus	Lage	Zimmer	Wohnfläche ohne Balkon	Terrasse/ Balkon tatsächliche Fläche	Wohnfläche gesamt	SNF/ Garten	Verkaufspreis	TG	Platz Nr.	VK TG	
D-1-1	18	D	EG	3	89,13 m ²	27,76 m ²	96,07 m ²	54,50 m ²		2	69+70		verkauft
D-1-2	19	D	EG	1,5	42,49 m ²	22,61 m ²	48,14 m ²	34,00 m ²		1	71		verkauft
D-1-3	20	D	EG	2	44,10 m ²	19,05 m ²	48,86 m ²	25,00 m ²		1	72		verkauft
D-1-4	21	D	EG	3	88,99 m ²	38,01 m ²	98,49 m ²	56,00 m ²		1	73+74		verkauft
D-1-5	22	D	EG	2	48,46 m ²	22,84 m ²	54,17 m ²	73,50 m ²		1	75		verkauft
D-1-6	23	D	EG	2	60,03 m ²	18,89 m ²	64,75 m ²	48,00 m ²			76		verkauft
D-2-1	24	D	1.OG	3	122,10 m ²	10,02 m ²	124,61 m ²		785.000 €	2	42+77	60.000 €	
D-2-2	25	D	1.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²		585.000 €	1	78	25.000 €	
D-2-3	26	D	1.OG	3	88,99 m ²	8,04 m ²	91,00 m ²		585.000 €	1	79	25.000 €	
D-2-4	27	D	1.OG	3	98,93 m ²	24,43 m ²	105,04 m ²	42,00 m ²		2	43+80		verkauft
D-3-1	28	D	2.OG	3	77,06 m ²	47,08 m ²	88,83 m ²			2	81+82		verkauft
D-3-2	29	D	2.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²		610.000 €	2	83+84	50.000 €	
D-3-3	30	D	2.OG	3	89,00 m ²	8,04 m ²	91,01 m ²			2	85+86		verkauft
D-3-4	31	D	2.OG	2	77,74 m ²	21,05 m ²	83,00 m ²		565.000 €	2	87+88	50.000 €	
D-4-1	32	D	DG	3	78,55 m ²	9,24 m ²	80,86 m ²			2	44+89		verkauft
D-4-2	33	D	DG	2	75,32 m ²	22,14 m ²	80,86 m ²			2	45		verkauft
D-4-3	34	D	DG	3	120,45 m ²	22,14 m ²	125,99 m ²			2	46+47		verkauft
D-4-4	35	D	DG	1	35,06 m ²	5,15 m ²	36,35 m ²		260.000 €	1	90	25.000 €	

Preisliste gültig bis 31.03.2024.

Die Preise der nicht verkauften Wohnungen erhöhen sich ab 01.04.2024 entsprechend der Marktanpassung.

1 Tiefgaragenstellplatz 35.000,00 €

1 Tiefgaragenstellplatz im Parklift 25.000 €

Die Tiefgaragenstellplätze sind fest zugeordnet und können nicht getauscht werden.

Die Terrassen und Balkone sind zu 25% in der Wohnfläche angerechnet.

Projektgesellschaft Sonnhalde GmbH & Co. KG

Stand 09.01.2024

Gerne laden wir Sie herzlich ein,
mit uns das Projekt Sonnhalde
noch besser kennenzulernen.
Wir freuen uns auf Sie!