

*Nachhaltig und für die Zukunft gedacht,  
wird die Siedlung Sonnhalde im  
**KFW-40EE Standard** realisiert.*

## Sonnhalde - Preisliste - Haus A

Wohnung	AB Nummer	Haus	Lage	Zimmer	Wohnfläche ohne Balkon	Terrasse/ Balkon tatsächliche Fläche	Wohnfläche gesamt	SNF/ Garten	Verkaufspreis	TG	Platz Nr.	VK TG	
A.1.1	1	A	EG	4	104,09 m <sup>2</sup>	38,34 m <sup>2</sup>	113,68 m <sup>2</sup>	42,00 m <sup>2</sup>		2	36+49		<b>verkauft</b>
A.1.2	2	A	EG	3	89,00 m <sup>2</sup>	43,05 m <sup>2</sup>	99,76 m <sup>2</sup>	58,00 m <sup>2</sup>		1	37		<b>verkauft</b>
A.1.3	3	A	EG	2	44,10 m <sup>2</sup>	21,85 m <sup>2</sup>	49,56 m <sup>2</sup>	28,00 m <sup>2</sup>		1	50		<b>verkauft</b>
A.1.4	4	A	EG	1,5	42,49 m <sup>2</sup>	25,12 m <sup>2</sup>	48,77 m <sup>2</sup>	32,00 m <sup>2</sup>		1	51		<b>verkauft</b>
A.1.5	5	A	EG	3	79,73 m <sup>2</sup>	40,41 m <sup>2</sup>	89,83 m <sup>2</sup>	44,00 m <sup>2</sup>	538.500 €	1	52	25.000 €	
A.2.1	6	A	1.OG	3	117,78 m <sup>2</sup>	29,32 m <sup>2</sup>	125,11 m <sup>2</sup>	37,50 m <sup>2</sup>	780.000 €	2	38+53	60.000 €	<b>reserviert</b>
A.2.2	7	A	1.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>		570.000 €	1	55	25.000 €	
A.2.3	8	A	1.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>		570.000 €	1	56	25.000 €	
A.2.4	9	A	1.OG	3	108,16 m <sup>2</sup>	7,88 m <sup>2</sup>	110,13 m <sup>2</sup>		687.500 €	2	39+54	60.000 €	
A.3.1	10	A	2.OG	3	77,06 m <sup>2</sup>	40,40 m <sup>2</sup>	87,16 m <sup>2</sup>		574.000 €	1	57	25.000 €	
A.3.2	11	A	2.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>		594.000 €	2	59+60	50.000 €	
A.3.3	12	A	2.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>		594.000 €	2	61+62	50.000 €	
A.3.4	13	A	2.OG	2	78,22 m <sup>2</sup>	33,05 m <sup>2</sup>	86,48 m <sup>2</sup>		568.000 €	2	63+64	50.000 €	
A.4.1	14	A	DG	1	32,74 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>	34,03 m <sup>2</sup>		240.000 €	1	58	25.000 €	
A.4.2	15	A	DG	3	122,79 m <sup>2</sup>	22,14 m <sup>2</sup>	128,33 m <sup>2</sup>			2	40+65		<b>verkauft</b>
A.4.3	16	A	DG	2	75,43 m <sup>2</sup>	22,14 m <sup>2</sup>	80,97 m <sup>2</sup>			2	41+66		<b>verkauft</b>
A.4.4	17	A	DG	3	78,10 m <sup>2</sup>	9,24 m <sup>2</sup>	80,41 m <sup>2</sup>			2	42+67		<b>verkauft</b>

Preisliste gültig bis 30.09.2022.

Die Preise der nicht verkauften Wohnungen erhöhen sich ab 01.10.2022 entsprechend der Marktanpassung.

1 Tiefgaragenstellplatz 35.000,00 €

1 Tiefgaragenstellplatz im Parklift 25.000 €

Die Tiefgaragenstellplätze sind fest zugeordnet und können nicht getauscht werden.

Die Terrassen und Balkone sind zu 25% in der Wohnfläche angerechnet.

**Projektgesellschaft Sonnhalde** GmbH & Co. KG

Stand 20.09.2022

Gerne laden wir Sie herzlich ein,  
mit uns das Projekt Sonnhalde  
noch besser kennenzulernen.  
**Wir freuen uns auf Sie!**

## Sonnhalde - Preisliste - Haus B

Wohnung	AB Nummer	Haus	Lage	Zimmer	Wohnfläche ohne Balkon	Terrasse/ Balkon tatsächliche Fläche	Wohnfläche gesamt	SNF/ Garten	Verkaufspreis	TG	Platz Nr.	VK TG	
B.1.1	18	B	EG	4	103,13 m <sup>2</sup>	44,60 m <sup>2</sup>	114,28 m <sup>2</sup>	105,00 m <sup>2</sup>		2			verkauft
B.1.2	19	B	EG	1,5	42,48 m <sup>2</sup>	17,30 m <sup>2</sup>	46,81 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>		1			verkauft
B.1.3	20	B	EG	2	44,09 m <sup>2</sup>	15,46 m <sup>2</sup>	47,96 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>		1			verkauft
B.1.4	21	B	EG	3	88,99 m <sup>2</sup>	31,78 m <sup>2</sup>	96,94 m <sup>2</sup>	37,00 m <sup>2</sup>		1			verkauft
B.1.5	22	B	EG	2	48,45 m <sup>2</sup>	27,95 m <sup>2</sup>	55,44 m <sup>2</sup>	42,00 m <sup>2</sup>		1			verkauft
B.1.6	23	B	EG	2	58,04 m <sup>2</sup>	18,34 m <sup>2</sup>	62,63 m <sup>2</sup>	30,50 m <sup>2</sup>		1			verkauft
B.2.1	24	B	1.OG	4	131,91 m <sup>2</sup>	17,81 m <sup>2</sup>	136,36 m <sup>2</sup>	22,00 m <sup>2</sup>		1			verkauft
B.2.2	25	B	1.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>			1			verkauft
B.2.3	26	B	1.OG	3	88,99 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,00 m <sup>2</sup>			2			verkauft
B.2.4	27	B	1.OG	3	98,05 m <sup>2</sup>	20,25 m <sup>2</sup>	103,11 m <sup>2</sup>			2			verkauft
B.3.1	28	B	2.OG	3	77,06 m <sup>2</sup>	58,96 m <sup>2</sup>	91,80 m <sup>2</sup>			2			verkauft
B.3.2	29	B	2.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>			2			verkauft
B.3.3	30	B	2.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>			2			verkauft
B.3.4	31	B	2.OG	2	77,73 m <sup>2</sup>	19,92 m <sup>2</sup>	82,71 m <sup>2</sup>			1			verkauft
B.4.1	32	B	DG	3	78,04 m <sup>2</sup>	9,24 m <sup>2</sup>	80,35 m <sup>2</sup>			2			verkauft
B.4.2	33	B	DG	2	75,33 m <sup>2</sup>	22,13 m <sup>2</sup>	80,86 m <sup>2</sup>			2			verkauft
B.4.3	34	B	DG	3	120,46 m <sup>2</sup>	22,13 m <sup>2</sup>	125,99 m <sup>2</sup>			2			verkauft
B.4.4	35	B	DG	1	35,06 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>	36,35 m <sup>2</sup>			1			verkauft

Preisliste gültig bis 30.09.2022.

Die Preise der nicht verkauften Wohnungen erhöhen sich ab 01.10.2022 entsprechend der Marktanpassung.

1 Tiefgaragenstellplatz 35.000,00 €

1 Tiefgaragenstellplatz im Parklift 25.000 €

Die Tiefgaragenstellplätze sind fest zugeordnet und können nicht getauscht werden.

Die Terrassen und Balkone sind zu 25% in der Wohnfläche angerechnet.

**Projektgesellschaft Sonnhalde** GmbH & Co. KG

Stand 01.07.2022

Gerne laden wir Sie herzlich ein,  
mit uns das Projekt Sonnhalde  
noch besser kennenzulernen.  
**Wir freuen uns auf Sie!**

## Sonnhalde - Preisliste - Haus C

Wohnung	AB Nummer	Haus	Lage	Zimmer	Wohnfläche ohne Balkon	Terrasse/ Balkon tatsächliche Fläche	Wohnfläche gesamt	SNF/ Garten	Verkaufspreis	TG	Platz Nr.	VK TG	
C.1.1	1	C	EG	4	109,87 m <sup>2</sup>	37,07 m <sup>2</sup>	119,14 m <sup>2</sup>	94,00 m <sup>2</sup>	718.000 €	2	36+48	60.000 €	
C.1.2	2	C	EG	3	88,99 m <sup>2</sup>	38,01 m <sup>2</sup>	98,49 m <sup>2</sup>	83,00 m <sup>2</sup>		1	37		<b>verkauft</b>
C.1.3	3	C	EG	2	44,03 m <sup>2</sup>	19,05 m <sup>2</sup>	48,79 m <sup>2</sup>	30,50 m <sup>2</sup>		1	49		<b>verkauft</b>
C.1.4	4	C	EG	1,5	42,49 m <sup>2</sup>	23,09 m <sup>2</sup>	48,26 m <sup>2</sup>	48,50 m <sup>2</sup>		1	50		<b>verkauft</b>
C.1.5	5	C	EG	3	80,23 m <sup>2</sup>	32,63 m <sup>2</sup>	88,39 m <sup>2</sup>	90,00 m <sup>2</sup>	535.000 €	1	51	25.000 €	
C.2.1	6	C	1.OG	3	124,23 m <sup>2</sup>	34,58 m <sup>2</sup>	132,88 m <sup>2</sup>	60,00 m <sup>2</sup>	830.000 €	2	38+52	60.000 €	
C.2.2	7	C	1.OG	3	89,17 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,18 m <sup>2</sup>		570.000 €	1	53	25.000 €	
C.2.3	8	C	1.OG	3	89,17 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,18 m <sup>2</sup>		570.000 €	1	54	25.000 €	
C.2.4	9	C	1.OG	3	108,82 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	110,83 m <sup>2</sup>		692.000 €	2	39+55	60.000 €	
C.3.1	10	C	2.OG	3	77,05 m <sup>2</sup>	46,94 m <sup>2</sup>	88,79 m <sup>2</sup>		584.000 €	1	56	25.000 €	
C.3.2	11	C	2.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>			2	58+59		<b>verkauft</b>
C.3.3	12	C	2.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>		594.000 €	2	60+61	50.000 €	
C.3.4	13	C	2.OG	2	78,21 m <sup>2</sup>	33,95 m <sup>2</sup>	86,70 m <sup>2</sup>		568.000 €	2	62+63	50.000 €	
C.4.1	14	C	DG	1	32,74 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>	34,03 m <sup>2</sup>		240.000 €	1	57	25.000 €	<b>reserviert</b>
C.4.2	15	C	DG	3	122,79 m <sup>2</sup>	22,14 m <sup>2</sup>	128,33 m <sup>2</sup>			2	40+64		<b>verkauft</b>
C.4.3	16	C	DG	2	75,32 m <sup>2</sup>	22,14 m <sup>2</sup>	80,86 m <sup>2</sup>		542.000 €	2	41+65	60.000 €	
C.4.4	17	C	DG	3	78,07 m <sup>2</sup>	9,24 m <sup>2</sup>	80,38 m <sup>2</sup>		542.000 €	2	66+67	50.000 €	

Preisliste gültig bis 30.09.2022.

Die Preise der nicht verkauften Wohnungen erhöhen sich ab 01.10.2022 entsprechend der Marktanpassung.

1 Tiefgaragenstellplatz 35.000,00 €

1 Tiefgaragenstellplatz im Parklift 25.000 €

Die Tiefgaragenstellplätze sind fest zugeordnet und können nicht getauscht werden.

Die Terrassen und Balkone sind zu 25% in der Wohnfläche angerechnet.

**Projektgesellschaft Sonnhalde** GmbH & Co. KG

Stand 20.09.2022

Gerne laden wir Sie herzlich ein,  
mit uns das Projekt Sonnhalde  
noch besser kennenzulernen.  
**Wir freuen uns auf Sie!**

## Sonnhalde - Preisliste - Haus D

Wohnung	AB Nummer	Haus	Lage	Zimmer	Wohnfläche ohne Balkon	Terrasse/ Balkon tatsächliche Fläche	Wohnfläche gesamt	SNF/ Garten	Verkaufspreis	TG	Platz Nr.	VK TG	
D-1-1	18	D	EG	3	89,13 m <sup>2</sup>	27,76 m <sup>2</sup>	96,07 m <sup>2</sup>	54,50 m <sup>2</sup>	580.000 €	2	69+70	50.000 €	
D-1-2	19	D	EG	1,5	42,49 m <sup>2</sup>	22,61 m <sup>2</sup>	48,14 m <sup>2</sup>	34,00 m <sup>2</sup>		1	71		<b>verkauft</b>
D-1-3	20	D	EG	2	44,10 m <sup>2</sup>	19,05 m <sup>2</sup>	48,86 m <sup>2</sup>	25,00 m <sup>2</sup>		1	72		<b>verkauft</b>
D-1-4	21	D	EG	3	88,99 m <sup>2</sup>	38,01 m <sup>2</sup>	98,49 m <sup>2</sup>	56,00 m <sup>2</sup>	585.000 €	1	73+74	50.000 €	
D-1-5	22	D	EG	2	48,46 m <sup>2</sup>	22,84 m <sup>2</sup>	54,17 m <sup>2</sup>	73,50 m <sup>2</sup>		1	75		<b>verkauft</b>
D-1-6	23	D	EG	2	60,03 m <sup>2</sup>	18,89 m <sup>2</sup>	64,75 m <sup>2</sup>	48,00 m <sup>2</sup>			76		<b>verkauft</b>
D-2-1	24	D	1.OG	3	122,10 m <sup>2</sup>	10,02 m <sup>2</sup>	124,61 m <sup>2</sup>		774.000 €	2	42+77	60.000 €	
D-2-2	25	D	1.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>		570.000 €	1	78	25.000 €	
D-2-3	26	D	1.OG	3	88,99 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,00 m <sup>2</sup>		570.000 €	1	79	25.000 €	
D-2-4	27	D	1.OG	3	98,93 m <sup>2</sup>	24,43 m <sup>2</sup>	105,04 m <sup>2</sup>	42,00 m <sup>2</sup>		2	43+80		<b>verkauft</b>
D-3-1	28	D	2.OG	3	77,06 m <sup>2</sup>	47,08 m <sup>2</sup>	88,83 m <sup>2</sup>		574.000 €	1	81+82	50.000 €	
D-3-2	29	D	2.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>		594.000 €	2	83+84	50.000 €	
D-3-3	30	D	2.OG	3	89,00 m <sup>2</sup>	8,04 m <sup>2</sup>	91,01 m <sup>2</sup>			2	85+86		<b>reserviert</b>
D-3-4	31	D	2.OG	2	77,74 m <sup>2</sup>	21,05 m <sup>2</sup>	83,00 m <sup>2</sup>		543.000 €	2	87+88	50.000 €	
D-4-1	32	D	DG	3	78,55 m <sup>2</sup>	9,24 m <sup>2</sup>	80,86 m <sup>2</sup>			1	44+89		<b>verkauft</b>
D-4-2	33	D	DG	2	75,32 m <sup>2</sup>	22,14 m <sup>2</sup>	80,86 m <sup>2</sup>		542.000 €	2	45	35.000 €	
D-4-3	34	D	DG	3	120,45 m <sup>2</sup>	22,14 m <sup>2</sup>	125,99 m <sup>2</sup>			2	46+47		<b>verkauft</b>
D-4-4	35	D	DG	1	35,06 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>	36,35 m <sup>2</sup>		255.000 €	2	90	25.000 €	

Preisliste gültig bis 30.09.2022.

Die Preise der nicht verkauften Wohnungen erhöhen sich ab 01.10.2022 entsprechend der Marktanpassung.

1 Tiefgaragenstellplatz 35.000,00 €

1 Tiefgaragenstellplatz im Parklift 25.000 €

Die Tiefgaragenstellplätze sind fest zugeordnet und können nicht getauscht werden.

Die Terrassen und Balkone sind zu 25% in der Wohnfläche angerechnet.

**Projektgesellschaft Sonnhalde** GmbH & Co. KG

Stand 20.09.2022

Gerne laden wir Sie herzlich ein,  
mit uns das Projekt Sonnhalde  
noch besser kennenzulernen.  
**Wir freuen uns auf Sie!**